

Procès Verbal de la réunion du 13 décembre 2011

Le six décembre deux mille onze, une convocation est adressée individuellement à chaque Conseiller Municipal pour une réunion prévue le **treize décembre deux mille onze**, à vingt heures trente minutes, salle de la Mairie.

☆☆☆☆☆

ORDRE DU JOUR

- Agence Postale Communale – avenant à la convention
- Eglise – travaux de mise aux normes électriques
- Zone artisanale du Pré Sableau – Viabilisation de lots
- Décisions modificatives budgétaires
- Questions diverses

☆☆☆☆☆

L'an deux mille onze, le treize décembre, à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal dûment convoqué, s'est réuni salle de la Mairie, sous la présidence de Monsieur Bernard BEAUBEAU, Maire.

Etaient présents : MM. BEAUBEAU Bernard, MÊMETEAU Jérôme, QUINTARD Dominique, PIN Stéphane
Mmes OLÉAC Fabienne, ROY Estelle
MM. CLÉMENT Alain, DELAVault Alain, OLIVIER Patrice, ROUSSEAU Christian.

Absents représentés : M. MACOUIN Bernard, Mme BOUTIN Annabelle.

Absent excusé : ROUSSEAU Daniel.

Absente : Mme EBRAN PICHON Martine.

Monsieur MÊMETEAU Jérôme a été élu Secrétaire.

Adoption du procès verbal de la réunion du 28 novembre 2011

Le Président soumet aux membres présents à la réunion du 28 novembre 2011, le procès verbal s'y rattachant.

Celui-ci est adopté à l'unanimité des membres présents.

N°2011 - 150 – Agence Postale Communale

Avenant à la convention

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal la convention relative à l'organisation d'une Agence Postale Communale entre La Poste et la Commune de JAZENEUIL.

Un avenant à cette convention est soumis à l'approbation du Conseil Municipal. Elle comprend :

- une redéfinition des produits postaux qui sont mis en vente au guichet, la possibilité de retirer jusqu'à 350 € en espèce au lieu de 300 €,
- la possibilité pour la Commune, en concertation avec La Poste, de déterminer les jours et horaires d'ouverture de manière à satisfaire les besoins de la clientèle et assurer la continuité du service public,
- la prise en charge par la Poste des frais de communication téléphoniques relatifs à l'utilisation des terminaux de paiement électroniques,
- une indemnité compensatrice de 950 € qui sera revalorisée chaque année au 1^{er} janvier.

Monsieur le Maire rappelle qu'une indemnité exceptionnelle et unique d'installation égale à trois fois le montant de l'indemnité forfaitaire mensuelle (3 x 855 €) a été versée en fin d'année 2010.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accepte les termes de cet avenant, et charge Monsieur le Maire de le signer.

N° 2011 - 151 – Eglise

Travaux de mise aux normes électriques

Monsieur Dominique QUINTARD rappelle que l'entreprise APAVE de POITIERS a été retenue pour réaliser le contrôle technique des bâtiments communaux.

Il précise que l'entreprise a réalisé le contrôle des équipements électriques de l'église avant d'entreprendre les travaux de mise aux normes, mais que le rapport n'a pas été édité.

Il précise qu'il fera procéder au chiffrage de ces travaux de mise aux normes dès la réception du rapport de l'entreprise APAVE.

N° 2011 - 152 – Zone artisanale du Pré Sableau

Viabilisation de lots

Monsieur le Maire fait savoir qu'une réunion a eu lieu avec la Communauté de Communes du Pays Mélusin (Monsieur Daniel AMILIEN, Vice Président chargé de l'aménagement des zones artisanales, et Monsieur Jean Christophe LAFAYE, chargé de mission) pour évoquer la viabilisation de lots sur la zone du Pré Sableau afin de satisfaire la demande locale.

La Communauté de Communes envisage de prendre à son compte la gestion de ces aménagements sur son budget 2012, sachant qu'un permis d'aménager devra être déposé préalablement et que le problème de l'assainissement devra être résolu au plus vite.

D'ores et déjà, il est fort probable que le prix de vente du mètre carré de terrain ne sera pas inférieur à 12 €.

N° 2011 - 153 – Décision Modificative n°1

Budget Chaufferie bois

Le Conseil Municipal vote la décision modificative n°1 suivante :

Budget Chaufferie bois

☞ une **augmentation de crédit** concernant :

Désignation	Article	Montant
Dépenses de fonctionnement		
• intérêts réglés à l'échéance	66111	1 050 €
• autres charges financières	668	300 €
Total		1 350 €

☞ une **diminution de crédit** concernant :

Désignation	Article	Montant
Dépenses de fonctionnement		
• Combustible	60621	350 €
• intérêts – rattachement des ICNE	66112	1 000 €
Total		1 350 €

N° 2011 - 154 – Seuil de la Vonne

Réception des travaux

Monsieur le Maire précise que la réception du nouveau seuil sur la Vonne a été réalisée.

Le montant des travaux qui a été facturé à la Communauté de Communes du Pays Mélusin s'élève à la somme de 21 136.08 € HT, soit 25 278.75 € TTC, représentant une moins value de 5 648.70 € HT sur l'estimatif prévisionnel.

La Commune de JAZENEUIL devra financer en remboursement à la Communauté de Communes la différence entre la somme de 21 136.08 € HT et le montant de la subvention au titre de la DETR (15000 €) qu'elle doit percevoir, soit 6136.08 €.

N°2011 - 155 – Plan Local d'Urbanisme

Formation de commissions

Dans le cadre de la procédure d'élaboration du Plan Local d'Urbanisme, le bureau d'études ECP Urbanisme souhaite mettre en place un certain nombre de commissions selon des thèmes précis.

Le Conseil Municipal examine l'ensemble de ces thèmes et nomme les personnes suivantes pour composer les commissions :

Commission Démographie – Habitat – Urbanisation Patrice OLIVIER, Estelle ROY
Commission Equipements publics Jérôme MÈMETEAU, Fabienne OLEAC
Commission Agriculture Christian ROUSSEAU, Rémy DURIVault, Rémy VIERFOND, Bernard MACOUIN
Commission Patrimoine bâti – Patrimoine naturel – petit patrimoine – patrimoine environnemental Bernard BEAUBEAU, Jérôme MÈMETEAU, Dominique QUINTARD, Annabelle BOUTIN, Clara ALONSO, Evelyne RIPault
Commission Patrimoine environnemental – secteurs à risques Bernard BEAUBEAU, Dominique QUINTARD
Commission Déplacements - circulation Jérôme MÈMETEAU, Alain CLEMENT, Fabienne OLEAC, Annabelle BOUTIN
Commission Vie économique Stéphane PIN, Alain DELAVault, Alain CLEMENT
Commission Réseaux Bernard MACOUIN, Dominique QUINTARD, Jean MARECHAL
Commission Evaluation des villages Bernard BEAUBEAU, Patrice OLIVIER, Alain CLEMENT, Estelle ROY, Christian ROUSSEAU, Jean MARECHAL

Chaque commission devra se réunir prochainement pour permettre d'exposer l'ensemble des données recueillies lors d'une réunion prévue le 20 février 2012.

N°2011 - 156 – Jeu de plein air

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide l'acquisition d'un jeu de plein air auprès de l'entreprise KASO de ANDERNOS LES BAINS (33) :

structure « Train »	1 845.00 € HT
Remise 10%	184.50 €
Total	1 660.55 € HT 1 986.02 € TTC

Ce jeu destiné aux très jeunes enfants sera disposé sur l'aire située à l'entrée du stade.

Le Conseil Municipal demande l'imputation de la dépense en investissement à l'article 2188 de l'opération 134 « mobilier urbain ».

N°2011 - 157 – Vienne Services
Nouvelle tarification des services

Le Conseil Municipal est informé des nouvelles tarifications appliquées par Vienne Services notamment en matière de gestion des parcs informatiques.

En ce qui concerne la Commune de JAZENEUIL, il a été retenu les éléments suivants :

services	désignation	Montant unitaire	Montant total
cotisation	Adhésion obligatoire pour bénéficier des services	273.35 €	273.35 €
Service 1	Gestion informatique de la collectivité 1 poste de travail Part administration (ressources humaines VS)	70.00 € 170.00 €	240.00 €
Service 2	Gestion informatique des écoles	néant	/
Service 3	Accompagnement utilisateurs et assistance aux logiciels métiers Part logiciel : 1 usager Part administration (ressources humaines VS)	50.00 € 624.80 €	674.80 €
Service 4	Administration Numérique et activités complémentaires	Tarif selon catalogue	Tarif selon catalogue
	Total		1 188.15 €

N°2011 - 158 – Association les Raz Mokit

Monsieur le Maire rappelle que l'association les Raz Mokit présidée par Mademoiselle Laetitia GARREAU a cessé son activité depuis 2009 et qu'elle a laissé en Mairie le solde de trésorerie de l'association pour un montant de 634.81 €.

Monsieur le Maire propose de verser cette somme au Centre Communal d'Actions Sociales pour permettre le financement d'actions destinées aux jeunes de la Commune.

N° 2011 - 159 – Acquisition foncière

Voirie du Châtaignier

Monsieur le Maire rappelle le projet d'acquisition foncière au village du Châtaignier pour permettre le passage d'une partie de la voirie (actuellement privée) dans le domaine communal (voie sans issue située à gauche avant le porche).

Il précise qu'il a rencontré Monsieur Jean Claude BERNAUDEAU propriétaire au Châtaignier d'un immeuble cadastré E 580 situé à l'extrémité de la voirie concernée.

Monsieur BERNAUDEAU a exprimé le souhait de conserver la totalité de la surface de sa parcelle en propriété.

Le Conseil Municipal prend acte de cette demande de limiter la voirie communale au droit de la propriété de Monsieur Jean Claude BERNAUDEAU.

L'ordre du jour étant épuisé, le Président lève la séance à 23 heures.

Ont signé au registre :

Monsieur Bernard BEAUBEAU	Monsieur Jérôme MÈMETEAU	Monsieur Dominique QUINTARD
Monsieur Bernard MACOUIN Absent représenté	Monsieur Stéphane PIN	
Madame Annabelle BOUTIN Absente représentée	Madame Martine EBRAN PICHON absente	Mademoiselle Fabienne OLÉAC
Madame Estelle ROY	Monsieur Alain CLÉMENT	Monsieur Alain DELAVault
Monsieur Patrice OLIVIER	Monsieur Christian ROUSSEAU	Monsieur Daniel ROUSSEAU Absent excusé